casa áurea

Viví simple. Disfrutá mucho más.

QUINTANA 4794 · SAAVEDRA



SAAVEDRA · CABA

Vení a vivir Saavedra

Departamentos de 1, 2, 3 y 4 ambientes al frente. La combinación justa de calidad constructiva, sustentabilidad y confort.

LLEGÁ A TU CASA

Hall de acceso

Con espacio pensado para tu bicicleta.



TODO EL CONFORT

Materiales nobles

Diseño y calidad constructiva en cada detalle.



TE VAS A SENTIR EN CASA

Metros bien aprovechados

Ambientes funcionales y equipamiento completo.





BUENAS VISTAS

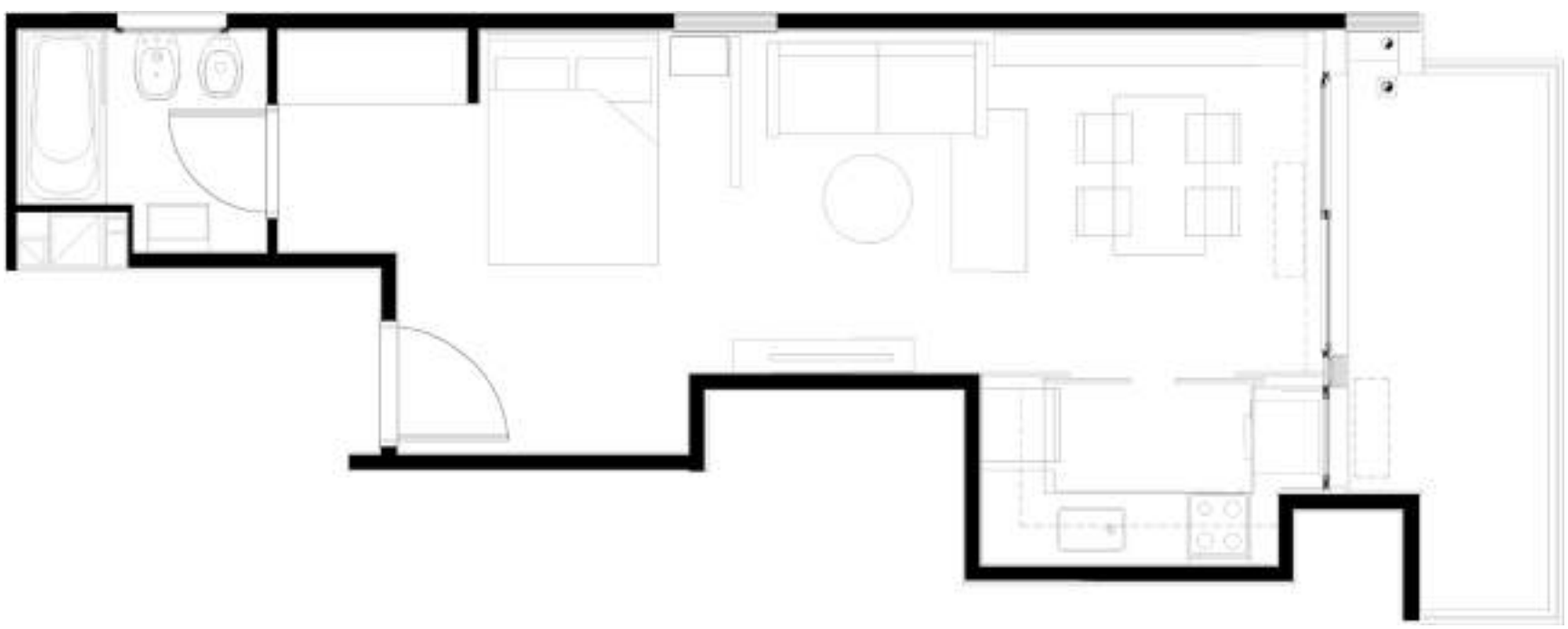
Paisajeá, trago en mano

Mucho sol y buenos momentos al aire libre.

PISOS 1°, 2° Y 3°

1 ambiente

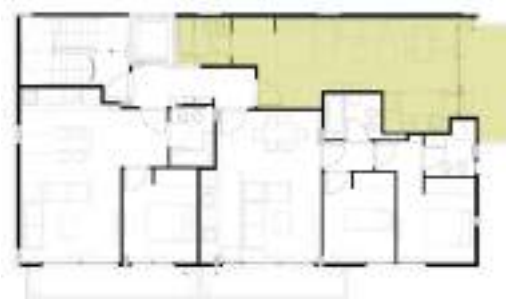
Balcón orientado al norte · Cocina separada



Sup. cubierta	34,40 m²
Balcón	6,60 m²
Total	**41,00 m²**



UBICACIÓN

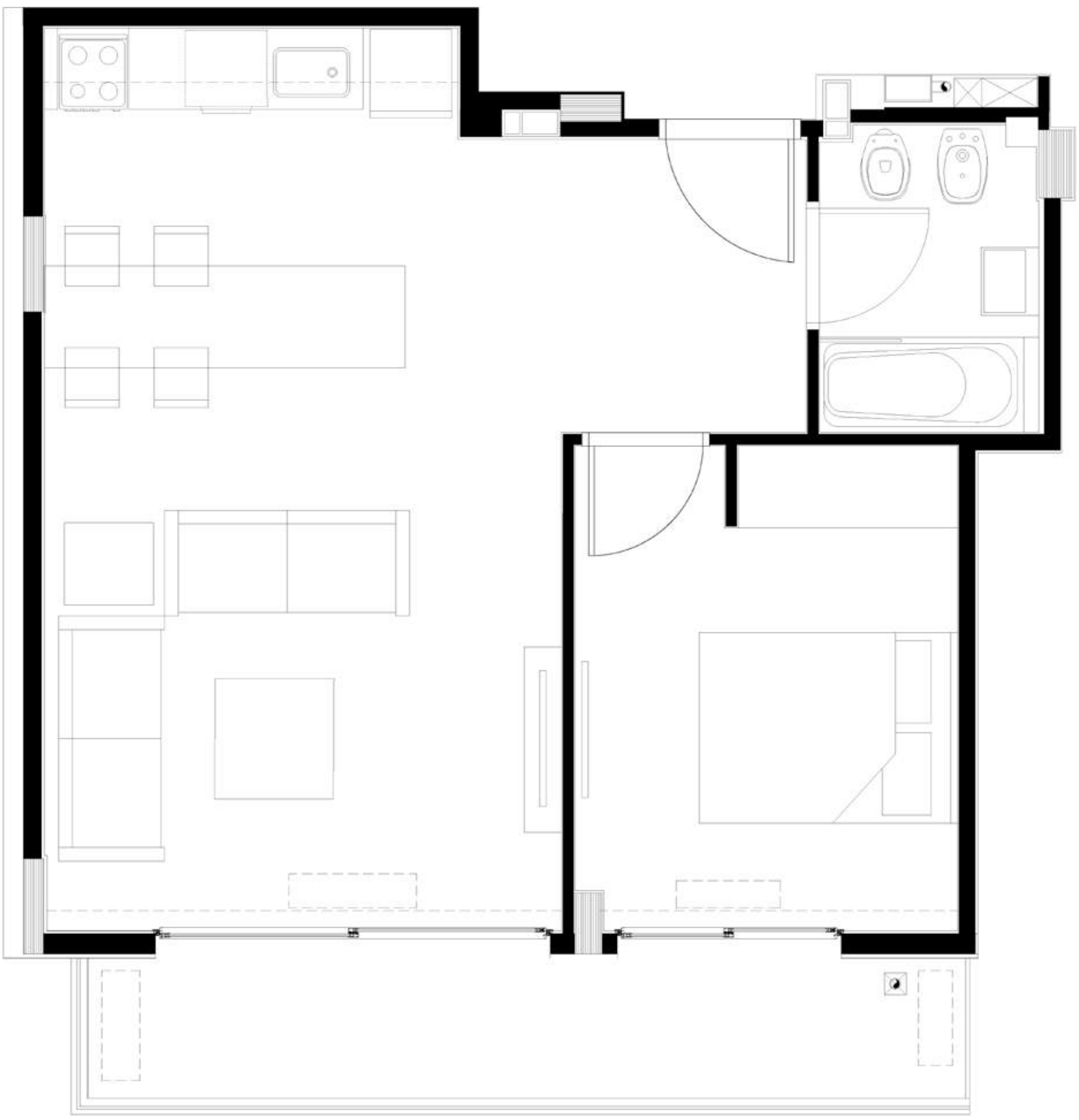


PLANTA TIPO

PISOS 1° A 5°

2 ambientes

Balcón orientado al este · Cocina integrada



Sup. cubierta	46,00 m²
Balcón	6,70 m²
Total	**52,70 m²**



UBICACIÓN

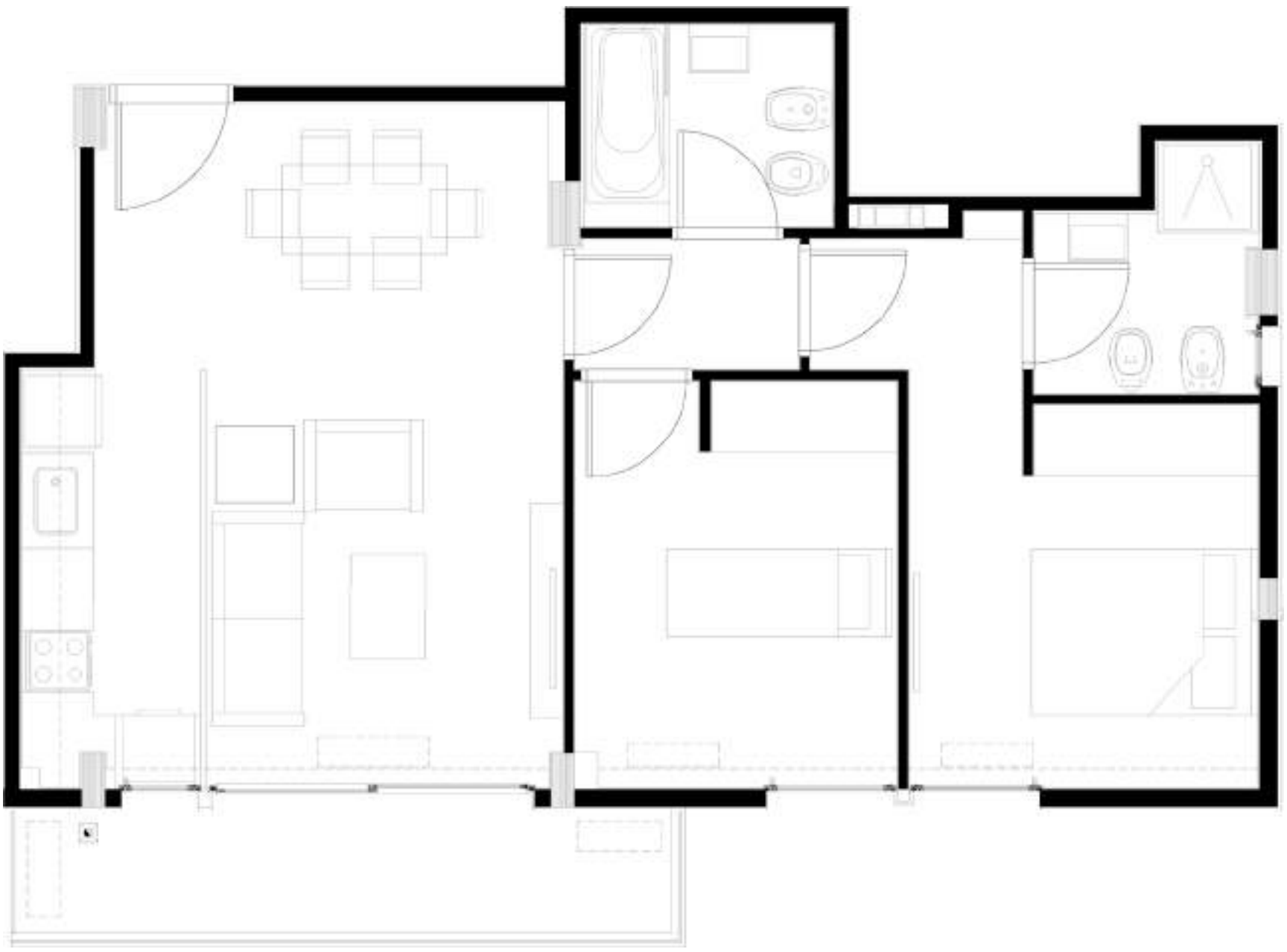


PLANTA TIPO

PISOS 1°, 2° Y 3°

3 ambientes

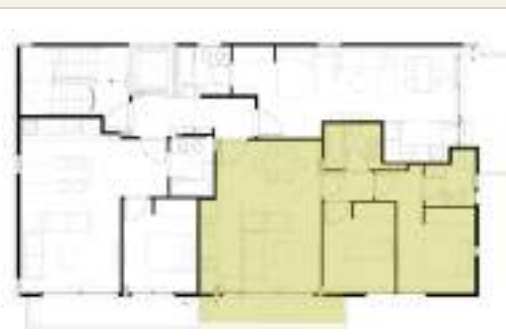
Balcón orientado al este · Cocina separada



Sup. cubierta	59,80 m²
Balcón	6,20 m²
Total	**66,00 m²**



UBICACIÓN



PLANTA TIPO

PISOS 4° Y 5°

4 ambientes

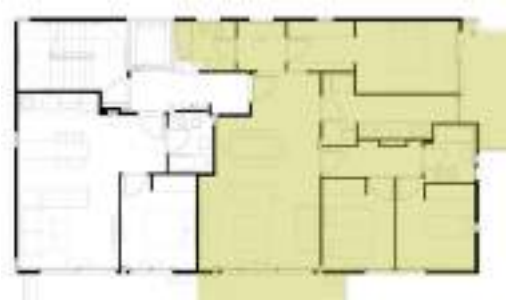
Balcones al este y al norte · Cocina separada



Sup. cubierta	96,00 m²
Balcones	13,00 m²
Total	**109,00 m²**



UBICACIÓN



PLANTA TIPO

PISO 6°

2 ambientes

Terrazas al este y al norte · Cocina integrada



“A”

Sup. cubierta	42,00 m²
Terraza	29,50 m²
Total	**71,50 m²**

“B”

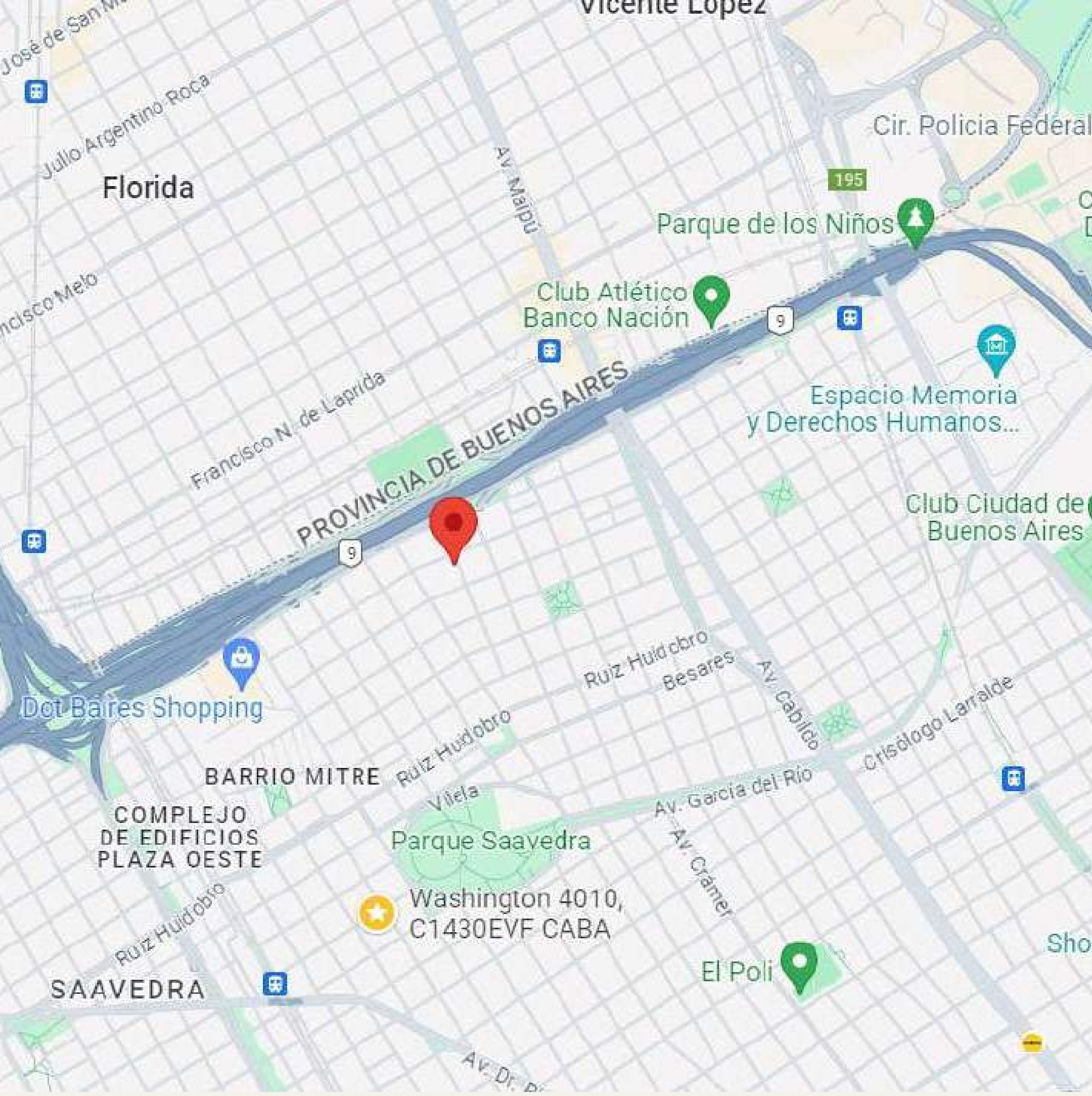
Sup. cubierta	44,60 m²
Terraza	33,20 m²
Total	**77,80 m²**



CARACTERÍSTICAS

Terminaciones y amenities

- Edificio con parrilla y solárium en terraza
- Hall con espacio para bicicletas
- Cocheras opcionales
- Pisos cerámicos o de porcelanato
- Cocina con bajo mesada y alacenas, conexión para lavarropas y cocina eléctrica de 4 hornallas
- Baño completo con bañera, mampara fija, vanitory y espejo
- Ventanas de aluminio con DVH y muros de ladrillo Retak (HCCA): alta aislación térmica y acústica
- Preinstalación de aire acondicionado en ambientes principales
- Puerta de entrada F30 enchapada en madera
- Artefactos de iluminación en cielorrasos
- Calefacción por piso radiante eléctrico
- Agua caliente central por termotanques a gas
- Canalizaciones para servicio de internet



UBICACIÓN

Quintana 4794 Saavedra

Muy buena accesibilidad: acceso directo a autopistas, cercanía al Metrobus y rodeado de bicisendas.







casa áurea

Hablemos

CELULAR Y WHATSAPP

+54 9 11 5113-0231

EMAIL

info@casaaurea.com.ar